

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на размещение рекламы в**  
**журнале «Недвижимость и Строительство в Сургуте»**

г. Сургут

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2013г.

ООО «Рекламно-издательское агентство «Магелан», именуемое в дальнейшем Рекламист, в лице генерального директора Бубнова Максима Евгеньевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Рекламодатель, в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании Устава с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 Рекламодатель поручает, а Рекламист обязуется выполнить работу по организации и размещению рекламных и информационных материалов сроком с “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2012г. по “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2012г. в журнале «Недвижимость и Строительство в Сургуте»

**2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

- 2.1. Рекламные макеты по согласованию сторон изготавливаются Рекламистом или Рекламодателем.
- 2.1.1 Макет изготавливается Рекламистом бесплатно.
- 2.1.2 Макеты, изготовленные Рекламистом бесплатно, являются собственностью Рекламиста.
- 2.1.3 Рекламодатель вправе выкупить макеты, являющиеся собственностью Рекламиста, по цене, согласованной сторонами.
- 2.2. Рекламист вправе отклонить вариант макета, представленный Рекламодателем, на основании его несоответствия общему стилю дизайна, характерному для данного издания, либо по иным эстетическим соображениям.
- 2.3. До **5 числа** месяца следующего за отчетным, Рекламист предоставляет Рекламодателю **акт выполненных работ** за предоставленные услуги по размещению рекламы.
- 2.4. В случае нарушения Рекламодателем своих обязательств по оплате рекламных материалов, Рекламист вправе отказать Рекламодателю в публикации. В этом случае Рекламист не несет ответственности перед Рекламодателем.
- 2.5. Рекламодатель вправе приостановить рекламную кампанию, изменить график публикаций и содержание рекламных макетов. Письменное уведомление о любых изменениях, кроме изменения макета, Рекламист должен получить не позднее, чем за **5 дней до очередной публикации**.
- 2.6. Рекламист вправе, без искажения смысла и содержания, редактировать предоставленный Рекламодателем текст рекламных материалов, если он не соответствует нормам русского языка. Вносимые при этом изменения Рекламист согласовывает с Рекламодателем.
- 2.7. Дополнительные соглашения к данному договору включающими в себя стоимость работ, утвержденных сторонами согласно медиа-плана. Являются неотъемлемой частью данного договора.

**3. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ**

- 3.1. Оплата по договору может производиться ежемесячно.
- 3.2. Оплата публикаций производится **помесечно** на основании счетов и актов выполненных работ Рекламиста не позднее **3-х дней** с момента его получения. Документом, подтверждающим своевременную оплату публикации, может быть копия платежного поручения, заверенная банком.

**4. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания. Договор действует по “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2013г., а в части расчетов – до полного исполнения всех обязательств сторонами. Если ни одна из сторон, за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия данного Договора, в письменном виде не известила другую сторону о своем намерении расторгнуть Договор, настоящий Договор автоматически пролонгируется на неопределенный срок.
- 4.2. Стороны вправе по взаимному согласию расторгнуть договор до истечения срока его действия.  
Договор считается расторгнутым по истечении пятнадцати дней с момента уведомления инициатором расторжения договора другой стороны о намерении расторгнуть Договор. Договор может быть признан расторгнутым и до истечения указанного срока при наличии такой возможности у обеих сторон.
- 4.3. Основанием для досрочного расторжения договора может служить неисполнение обязательств сторонами по договору, либо в случае наступления форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, изменения Законодательства о печати, рекламе, военные действия, массовые беспорядки и т.п.) стороны не несут ответственности за неисполнение условий настоящего Договора вплоть до прекращения и устранения последствий указанных обстоятельств.
- 4.4. В случае досрочного расторжения Договора Исполнитель возвращает Рекламодателю деньги за оплаченные, но неопубликованные рекламные материалы. Если Рекламодателю была предоставлена скидка за кратность, то размер скидки пересчитывается в соответствии с количеством опубликованных Исполнителем материалов Рекламодателя.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 5.1. Рекламист обязан предоставить одну бесплатную повторную публикацию рекламного макета в исправленном виде, либо осуществить возврат денежных средств по усмотрению рекламодателя в случае допущения Рекламистом ошибки в названии **фирмы-рекламодателя, в адресе и реквизитах** Рекламодателя, в результате которой был **искажен или утрачен смысл рекламного макета**. Вина Рекламиста или Рекламодателя в допущении ошибки устанавливается по инициативе Рекламодателя путем сличения, утвержденного Рекламодателем макета с опубликованным.
- 5.2. Рекламист не несет ответственности за ошибки, допущенные в тексте рекламных макетов самим Рекламодателем, либо по вине Рекламодателя.
- 5.3. Рекламист не несет ответственности за недостоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, предоставленных Рекламодателем и опубликованных Рекламистом.
- 5.4. **Рекламодатель** обязуется предоставлять Рекламисту материалы, необходимые для изготовления макета, не позднее, **чем за 5 дней до публикации**.
- 5.5. **Рекламодатель утверждает готовый макет не позднее, чем за 2 дня** до соответствующей публикации.
- 5.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.  
Уплата штрафных санкций, установленных законодательством РФ и настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения своих обязательств и устранения допущенных нарушений.
- 5.7. В случае не оплаты Рекламодатель уплачивает Рекламисту неустойку в размере 0,5% от фактической суммы задолженности за каждый день просрочки, начисленная пена должна быть оплачена Рекламистом в течение 3 (трех) банковских дней с момента уведомления. Рекламодатель несет ответственность, если своевременно не уведомит Рекламиста о смене своих банковских реквизитов, правового статуса и юридического адреса, номеров телефонов, изменение которых могло повлиять на своевременность поступления платежа на расчетный счет Рекламодателя.
- 5.8. При поступлении денежных средств от Рекламодателя, в первую очередь погашается задолженность по пене, предусмотренной п.п. 5.7. настоящего договора, а оставшаяся сумма идет на оплату аренды.

**6. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде приложений, которые подписываются сторонами и вступают в силу с момента их подписания.

**7. СПОРЫ, ВОЗНИКШИЕ ИЗ ДОГОВОРА**

- 7.1. Споры, возникшие из настоящего Договора, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 7.2. Стороны принимают меры к досудебному урегулированию споров путем предъявления претензий, срок рассмотрения которых – 15 дней с момента получения. В случае не урегулирования споров путем рассмотрения претензий, они передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югра.

**8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**РЕКЛАМИСТ**

**РЕКЛАМОДАТЕЛЬ**

ООО РИА «Магелан»  
Адрес: 628400 Тюменская обл.,  
г. Сургут, ул. Магистральная, 24 оф. 66  
Тел.: 7 (3462) 711-123 Факс: 21-01-03  
ИНН/КПП 8602018578/860201001  
ОГРН 1068602155489  
Р/с 40702810100010106317 в ЗАО "СНГБ" г. Сургут  
БИК 047144709  
К/с 30101810600000000709  
ОКВЭД 74.40, 22.12, 22.13, 22.15, 51.47, 64.12  
ОКАТО 71136000000


Директор \_\_\_\_\_ Бубнов. М.Е.

Директор \_\_\_\_\_

М.П.

М.П.